



TRANSPORDIAMET

ASUTUSESISESEKS KASUTAMISEKS

Märge tehtud: 05.09.2025

Kehtib kuni: 05.09.2030

Alus: AvTS § 35 lg 1 p 17

Teabevaldaja: Transpordiamet

Sergei Dolgušev
AS Connecto Infra
Sergei.Dolgusev@connecto.ee
Tuisu 19
11314, Tallinn, Harju maakond

Teie 13.08.2025

Meie 11.09.2025 nr 7.1-2/25/13534-2

Elektriprojekti kooskõlastamine riigiteede maaüksuste piires ja tee kaitsevööndis

Kooskõlastamiseks esitatud projektis on ette nähtud elektrirajatiste paigaldamine riigitee maaüksuste piires ja tee kaitsevööndis: Käesoleva projektiga on lahendatud Pärnu maakonnas, Pärnu linnas, Audru, Kavaru, Kõpu, Lao, Lindi, Malda, Pootsi, Põldeotsa külas Elektrilevi võrgu ümberehitus seoses 330 kV trassi rajamisega.

Riigitee nr 19104 Põldeotsa tee km 0,21 ja 1,85; nr 19108 Kihlepa-Lepaspea tee km 0,09 ristumised kinniselt kaitsetorus;

Riigitee nr 19101 Audru-Tõstamaa-Nurmsi tehnovõrk tee kaitsevööndis km 5,68-5,74;

Riigitee nr 19130 Pootsi-Lao tee tehnovõrk tee kaitsevööndis km 0,26-2,31.

Projekti koostamisel on arvestatud Transpordiameti 16.05.2025 nr 7.1-2/25/7599-2; 15.05.2025 nr 7.1-2/25/7382-2 ja 16.05.2025 nr 7.1-2/25/7546-2 väljastatud nõuetega.

Võttes aluseks ehitusseadustiku (EhS) § 99 lg 3, **kooskõlastame** AS Connecto Infra töö nr TC0441 „Elektrilevi võrgu ümberehitus seoses 330 kV trassi rajamisega. Audru, Kavaru, Kõpu, Lao, Lindi, Malda, Pootsi, Põldeotsa; Pärnu linn, Pärnu maakond.“

Juhime tähelepanu, et kooskõlastuse objektiks on ainult projektis sisalduvad elektri rajatised ja muudele projekti asendiplaanil toodud ehitistele see ei laiene. „PÕNGA KATASTRIÜKSUSE RISTUMISKOHA EHITUSPROJEKT“ nr 24175 lahendatakse eraldi menethluse raames.

Projekti realiseerimisel tuleb arvestada järgneva informatsiooni ja nõuetega:

1. Riigitee nr 19101 teelõik km 0,00-8,757 oli taastusremondi objekt 2023 aastal. Tuleb arvestada, et riigitee katendile ja kõikidele väljaehitatud rajatistele ning tehnovõrkudele kehtib ehitaja poolne garantii 5 aastat alates tööde vastuvõtmise kuupäevast 2023 aastal ning riigitee konstruktsioonide ja rajatiste kahjustamine peab olema välistatud.
2. Riigitee nr 19130 teelõik km 0,00-3,448 oli pindamistöde objekt 2025 aastal. Tuleb arvestada, et töödele kehtib garantii 3 aastat alates tööde vastuvõtmise kuupäevast 2025 aastal ning riigitee konstruktsioonide ja rajatiste kahjustamine peab olema välistatud.
3. Transpordiamet on varasemalt kooskõlastanud:
5.1 AllSpark OÜ töö nr 1083P, „Suuresilla suurfarm kinnistu päikeseelektrijaam. 30kV kaablitrass. Eelprojekt“
4. Tehnovõrgu omanikul tuleb sõlmida Transpordiametiga leping riigitee maaüksusele kasutusõiguse saamiseks. Kasutusõiguse ala kohta luua ruumikuju Maakatastri piiratud

asjaõiguste infosüsteemi (PARI) kaudu aadressil <https://pari.kataster.ee> ning esitada taotluses ruumikuju tunnus PARI ID number koos aktiivse jagamislingiga. Taotlus tuleb esitada Transpordiametile aadressil (maantee@transpordiamet.ee). Lepingu taotluse vorm asub www.transpordiamet.ee – Teehoid ja liikluskorraldus – Tee-ehituse juhendid – Riigimaade kasutus – tehnovõrgud – ***Taotlus teemaale tehnovõrgu ja -rajatise ehitamiseks ja talumiseks vajaliku isikliku kasutusõiguse seadmise lepingu sõlmimiseks***. Sõlmitud leping on aluseks liiklusvälise tegevuse loa väljastamiseks.

5. Tehnovõrgu teljest mõlemale poole ette jäävad puud ja võsa raadata ning kännud juurida, kaasaarvatud tee kaitsevööndist. Raiejäägid utiliseerida.
6. Enne riigitee maaüksusel ehitustööde alustamist tuleb huvitatud isikul:
 - 6.1. koostada liikluskorralduse projekt vastavalt [liiklusseaduse](#) § 7¹ lõike 4 alusel kehtestatud Majandus- ja taristuministri 13.07.2018 määrusele nr 43 *Nõuded ajutisele liikluskorraldusele* ning kooskõlastada see Transpordiametiga e-posti aadressil maantee@transpordiamet.ee.
 - 6.2. saada Transpordiametilt [liiklusseaduse](#) § 7² lg 3 kohane liiklusvälise tegevuse luba. Taotluse vorm on leitav <https://www.transpordiamet.ee/taotlused-blanketid#tood-ja-piirangud-ma>. Vastav taotlus palume saata e-posti aadressil maantee@transpordiamet.ee. Taotlusele lisada kooskõlastuskiri ja ehitusaegse liikluskorralduse projekt.
7. Riigitee ja selle rajatiste kahjustamine on keelatud; ehitustehnikaga manööverdamine riigiteel ja riigitee mulde nõlvadel ei ole lubatud. Materjalide veod korraldada olemasolevate juurdepääsuteede kaudu.
8. Tööpäeva lõppedes ei ole lubatud jätta riigitee maaüksusele ega tee lähialale lahtiseid kaevikuid. Materjalide ladustamine sõiduteele või selle vahetusse lähedusse on keelatud.
9. Riigitee maa tuleb peale tööde lõppu korrastada. Haljastus taastada kasvupinnase ja murukülviga vastavalt „Teetööde tehniliste kirjelduste“ peatükk nr 9 „Maastikukujundustööd“ kvaliteedinõuetele.
10. Ehitatav tehnovõrk peab vastama ehitusseadustikust tulenevatele normidele ning ei tohi ehituse ajal ega kasutusele võtu järgselt seada takistusi liiklusele, tee ja teerajatiste tehoiule (korrashoiule) või sademe- ja pinnasevete ärajuhtimisele riigitee transpordimaalt ja kaitsevööndist.
11. Tööde lõpetamisel tuleb Transpordiametile esitada digitaalsed teostusjoonised 3D kujul .pdf ja .dwg (.dgn) formaadis.
12. Kooskõlastatud projekti muutmisel riigitee piirides ja/või kaitsevööndis tuleb projektlahendus Transpordiametiga uuesti kooskõlastada.

Kooskõlastus kehtib 2 aastat väljaandmise kuupäevast.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Gunnar Mägi
peaspetsialist
planeerimise osakonna tehnovõrkude üksus

Lisa: Asukohaplaan, Asendiplaanid, Ristlõike joonised, Seletuskiri, IKÕ ala plaanid

5184315, Gunnar.Magi@transpordiamet.ee